

Commune BAILLET EN FRANCE

1 rue Jean Nicolas
95560 BAILLET EN FRANCE

95-BAILLET EN FRANCE-COMMUNE DE BAILLET EN FRANCE-Extension cantine scolaire-CT

Date d'émission 17/03/2026
N° d'affaire : 260121060000028
Référence chrono : CT/21060/0326/0062
Version : 1

VOTRE RESPONSABLE D'AFFAIRE

Gautier BAILLEUL
Tél. +33 6 34 28 39 46
Email : gautier.bailleul@socotec.com

SOMMAIRE

1. OBJET DU PRESENT RAPPORT	3
2. SIGNATURES	5
3. RENSEIGNEMENTS GENERAUX	6
3.1. Partenaires de l'opération	6
3.2. Données de l'affaire	6
4. LISTE DES DOCUMENTS EXAMINES	7
5. RECAPITULATIF DES AVIS S ET D	8
5.1. Analyse de Risque	8
5.2. Evaluation de conformité	9
6. ANALYSE DE RISQUE	10
6.1. Mission LE relative à la solidité des existants	10
6.2. Mission L relative à la solidité des ouvrages et éléments d'équipement indissociables	11
7. EVALUATION DE CONFORMITE	12
7.1. Missions relatives à la sécurité des personnes	13
7.2. Mission Hand relative à l'accessibilité des constructions pour les personnes handicapées	17
8. COMPLETUDES DES ESSAIS ET MESURES	19

1. OBJET DU PRESENT RAPPORT

Le présent document constitue le rapport prévu dans le contrat de Contrôle Technique n°260121060000028, que SOCOTEC Construction doit adresser au Maître d'Ouvrage après examen du dossier de conception destiné à la consultation des entreprises .

Les avis sur les dispositions techniques qu'il comporte sont émis à partir des documents constitutifs du dossier qui nous ont été communiqués à ce jour et qui sont répertoriés dans les chapitres 3 ci-après.

Ces avis sont donnés dans le cadre des missions suivantes :

Missions d'analyse de risque :

- Mission LE relative à la solidité des existants (LE).
- Mission L relative à la solidité des ouvrages et éléments d'équipement indissociables (L).

Missions d'évaluation de conformité:

- Mission SEI relative à la sécurité des personnes dans les ERP et IGH (SEI).
- Mission Hand relative à l'accessibilité des constructions pour les personnes handicapées (HAND).

Accréditation COFRAC INSPECTION N° 3-1592 concernant les missions L, S, SEI, liste des sites et portées disponibles sur www.cofrac.fr

Pour la bonne compréhension de la signification des avis formulés dans ce rapport, il est précisé que :

- Les vérifications de SOCOTEC sont effectuées par rapport aux textes de référence prévus au contrat,
- Les avis ne concernent que la conception et ne préjugent pas des avis qui pourront être formulés sur la réalisation,
- Les avis suspendus concernent les dispositions insuffisamment définies sur lesquelles nous ne pouvons, en l'état actuel, formuler d'avis favorable ou défavorable. En l'absence de fourniture en temps utiles des renseignements et documents nécessaires à SOCOTEC, ces avis devront être considérés comme défavorables, même en l'absence de nouvelle signification par SOCOTEC.

L'évaluation technique porte sur les ouvrages et éléments d'équipement et s'exerce lors de la phase de conception et de réalisation des travaux du projet de construction. L'intervention de l'évaluateur technique de construction se base sur **l'analyse de risques et l'évaluation de conformité** .

L'analyse de risque permet d'identifier les aléas et les enjeux pour l'ouvrage et les éléments d'équipements relevant des **techniques courantes**. L'évaluateur technique prend en compte :

- Le contexte de l'opération de construction,
- Les référentiels techniques appropriés,
- Les retours d'expérience et les pathologies (désordre connus) propres à la typologie de l'ouvrage

L'identification pertinente de la situation fait partie intégrante de l'analyse de risque, cela permet pour un enjeu très faible de tolérer une déviance de l'ouvrage ou de l'élément d'équipement par rapport au référentiel de la technique courante, et donc d'évaluer favorablement la disposition proposée.

Le risque est défini en termes de conséquence et de vraisemblance pour l'ouvrage, tels que des dommages matériels, l'impact sur sa pérennité et son usage normal.

L'évaluation de conformité consiste à faire une analyse critique des dispositions du projet vis-à-vis de la réglementation applicable à celui-ci. Elle porte sur le respect du référentiel réglementaire applicable ainsi que les normes rendues applicables par ce dernier. En complément des contrôles réalisés par les constructeurs et du fait de son savoir-faire, le contrôleur technique procède à des vérifications visuelles suivant un échantillonnage. Le risque de non-conformité découle d'un défaut d'application des dispositions règlementaires.

2. SIGNATURES

Tous ces avis ont été établis par les intervenants SOCOTEC Construction suivants :

Intervenants SOCOTEC	Signatures
Gautier BAILLEUL Responsable d’Affaire	

Ce rapport a été édité par : Gautier Bailleul

Ce rapport a été transmis à :

- Aurélie VEZY / vezy.a@baillet-en-france.fr
- Stéphane Poulet / cecos@gmx.com
- M. LAMOUCHE / jy.lamouche@wanadoo.fr

Nous restons à la disposition du Maître d'Ouvrage et de la Maîtrise d'Oeuvre, pour revoir ou compléter nos avis dans le cas où interviendraient des éléments nouveaux par rapport aux dispositions examinées. Toute modification du projet devra être soumise à notre examen.

3. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX

3.1. Partenaires de l'opération

Maître d'ouvrage
Aurélie VEZY Commune de BAILLET EN FRANCE 1 rue Jean Nicolas 95560 BAILLET-EN-FRANCE
Assistant Maître d'ouvrage
Stéphane Poulet CECOS 60000 BEAUVAIS
Architecte - Maître d'œuvre
M. LAMOUCHE ARCHITECTE JYL 54, rue Lepic 75018 PARIS

3.2 Données de l'affaire

ADRESSE DE L'OUVRAGE
Avenue George Sand 95560 BAILLET EN FRANCE
DESCRIPTION DE L'OUVRAGE
Réaménagement et extension de la cantine scolaire avec création d'un escalier et d'un ascenseur extérieur pour PMR
PERMIS DE CONSTRUIRE
<ul style="list-style-type: none">• Date du dépôt de la demande : 16/07/2025• N° du Permis de Construire : PC 095 042 25 B0002• Date d'obtention : 12/01/2026
CARACTERISTIQUES DE L'AFFAIRE
<ul style="list-style-type: none">• Montant prévisionnel des travaux € HT : 1615836.00• Durée prévisionnelle des travaux : 18 mois• Démarrage prévisionnel des travaux : 15/01/2026

4. LISTE DES DOCUMENTS EXAMINÉS

Désignation - Identification des documents examinés	Reçu le
95-Baillet note préliminaire Bureau de contrôle.docx	13/03/2026
95-baillet pc 39 pmr .pdf	13/03/2026
95-baillet pc 40 SI .pdf	13/03/2026
95-Baillet dossier C détails.pdf	13/03/2026
avis sdis .pdf	13/03/2026
DCE - clottins- A - CE11 Peinture - janv 26.docx	13/03/2026
DCE - clottins- A - CE08 Menuiseries int. - janv 26.docx	13/03/2026
DCE - clottins- H - CE17Cuisine janv 26.docx	13/03/2026
95-Baillet dossier B fluides.pdf	13/03/2026
DCE - clottins- F - CE15 Vrd janv 26.docx	13/03/2026
DCE - clottins- E - CE14 Bt-Tbt - janv 26.doc	13/03/2026
DCE - clottins- A - CE07Doublages Faux-plafonds - janv 26.docx	13/03/2026
Diagnostic amiante poteau .pdf	13/03/2026
avis pmr.pdf	13/03/2026
DCE - clottins- B - CE02 Etanchéité janv 26.doc	13/03/2026
DCE - clottins- A - CE06Ravalement - janv 26.docx	13/03/2026
95-Baillet dossier A architecte.pdf	13/03/2026
DCE - clottins- G - CE16 Elévateurs janv 26.docx	13/03/2026
DCE - clottins- A - CE01 Gros oeuvre - janv 26.docx	13/03/2026
DCE - clottins- D - CE13 CVC janv 26.doc	13/03/2026
DCE - clottins- B - CE03 Charpente janv 26.docx	13/03/2026
diagnostic amiante.pdf	13/03/2026
DCE - clottins- A - CE09Sols colles - janv 26.docx	13/03/2026
DCE - clottins- C - CE04Menuiseries ext. - janv 26.docx	13/03/2026
arrete_observation_1_1.pdf	13/03/2026
Rapport Techsol.pdf	13/03/2026
arrete_decision_1_1.pdf	13/03/2026
DCE - clottins- A - CE10Revetements scelles - janv 26.docx	13/03/2026
diagnostic plomb.pdf	13/03/2026
DCE - clottins- C - CE05 métallerie - janv 26.docx	13/03/2026
DCE - clottins- D - CE12 Plomberie janv 26.doc	13/03/2026

5. RECAPITULATIF DES AVIS S ET D

5.1. Analyse de Risque

Le niveau de risque a été défini par notre Direction des Solutions et des Techniques de l'Innovation et des chiffres de la sinistralité dans le bâtiment

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
DONNEES RELATIVES A LA SOLIDITE, CONCERNANT LES EXISTANTS, DU FAIT DE LA REALISATION DES TRAVAUX NEUFS COMPATIBILITE DU PROGRAMME DES TRAVAUX AVEC L'ETAT DES EXISTANTS Investigations complémentaires	S	Pour mémoire : il existe un changement de destination en étage. En effet, les locaux étaient assimilés à de l'hébergement et deviennent des salles de classes. La charge d'exploitation liée au réaménagement étant plus importante, les rapports suite aux investigations prévues au CCTP liées au plancher nous seront transmis.	4
DISPOSITIONS RELATIVES A LA SOLIDITE DES OUVRAGES ET DES ELEMENTS D'EQUIPEMENT DONNÉES RELATIVES À LA GÉOTECHNIQUE Précision du modèle géotechnique retenu Estimation des tassements	S	Mettre à jour l'étude de sol suite au remplacement le EPMR par un ascenseur possédant une gaine maçonnée.	7
FONDACTIONS SUPERFICIELLES Type ou technique	S	Pas de description de la nature des fondations de l'escalier et de l'ascenseur au CCTP. les prescriptions de l'étude de sol devront être respecté après mise à jour de celle-ci avec les charge d'un ascenseur et non un EPMR.	8
ETANCHÉITÉ DES PLANCHERS INTERMÉDIAIRES Nature et technique Manifestation du désordre: Autre manifestation Coût du réparation moyen: 117313 € Répartition en % du coût de réparation des désordres: 1.0 %	S	L'avis technique du système d'étanchéité au sol sous carrelage nous sera transmis	120

* **F**: Favorable , **D**: Défavorable , **S**: Suspendu , **HM**: Hors Mission , **PM**: Pour Mémoire , **SO**: Sans Objet

5.2. Evaluation de conformité

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
DISPOSITIONS RELATIVES A LA SECURITE DES PERSONNES DANS LA CONSTRUCTION			
ÉTABLISSEMENTS DE 5ÈME CATÉGORIE			
CONSTRUCTION & AMÉNAGEMENTS			
LOCAUX PRESENTANT DES RISQUES PARTICULIERS			
Grande Cuisine isolée			
Caractéristiques des portes d'intercommunication	S	Il a été mentionné la possibilité de garder ouvertes ces portes sur ventouse. Attention, il conviendra alors de prévoir un asservissement de celles-ci et d'adapter le niveau d'alarme pour rendre cela possible et respecter les normes concernées.	34
MOYENS DE SECOURS			
ALARME, ALERTE, CONSIGNES			
Alarme	S	Pas de type d'alarme définie clairement. Cependant attention le niveau d'alarme prévue devra être adaptée si des asservissement sont nécessaire.	73
DISPOSITIONS RELATIVES A L'ACCESSIBILITE DES CONSTRUCTIONS AUX PERSONNES HANDICAPEES			
ERP Existant			
Article 12. Sanitaires			
Le cabinet d'aisances est adapté si			
Espace de manœuvre demi-tour			
Situé à l'intérieur du cabinet d'aisances ou à défaut en extérieur devant la porte ou à proximité de celle-ci	S	Absence de lavabo ou lave mai dessiné au niveau du sanitaire PMR de l'étage. S'assurer que le cercle de 150cm soit compatible avec la présence d'un lavabo décrit au CCTP	116

* **F**: Favorable , **D**: Défavorable , **S**: Suspendu , **HM**: Hors Mission , **PM**: Pour Mémoire , **SO**: Sans Objet

6. ANALYSE DE RISQUE

6.1. Mission LE relative à la solidité des existants

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
DEFINITION DU PROGRAMME DE TRAVAUX SUR EXISTANTS			
Existence de documents définissant de manière précise ce programme	PM	Pour mémoire Plan conception et CCTP	
RENSEIGNEMENTS SUR LES EXISTANTS			
Existence de documents définissant les existants			
Indication des existants sur le plan de masse	PM	Pour mémoire	
Examen de l'état apparent des existants	PM	Pour mémoire : des investigation son prévue au droit des balcons et des planchers	
COMPATIBILITE DU PROGRAMME DES TRAVAUX AVEC L'ETAT DES EXISTANTS			
Adéquation des données relatives aux existants vis-à-vis du projet	PM	Pour mémoire : quelques ouverture créé dans la structure existante intérieure. Les détail d'exécution nous seront transis en phase exe.	
Investigations complémentaires	S	Pour mémoire : il existe un changement de destination en étage. En effet, les locaux étaient assimilés à de l'hébergement et deviennent des salles de classes. La charge d'exploitation liée au réaménagement étant plus importante, les rapports suite aux investigations prévues au CCTP liées au plancher nous seront transmis.	4
SOLIDITE DES EXISTANTS CONCERNES PAR LES TRAVAUX NEUFS			
Résistance des existants concernés par les travaux neufs	F	L'apport de charge générale apportée par le projet reste léger vis à vis de la composition de l'existant.	

* F: Favorable , D: Défavorable , S: Suspendu , HM: Hors Mission , PM: Pour Mémoire , SO: Sans Objet

6.2. Mission L relative à la solidité des ouvrages et éléments d'équipement indissociables

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
DONNÉES RELATIVES À LA GÉOTECHNIQUE			
Connaissance du sol	F	Présence d'une étude de sol vis à vis de la fondation de l'ascenseur.	
Précision du modèle géotechnique retenu			
Estimation des tassements	S	Mettre à jour l'étude de sol suite au remplacement le EPMR par un ascenseur possédant une gaine maçonnée.	7
FONDACTIONS SUPERFICIELLES			
Type ou technique	S	Pas de description de la nature des fondations de l'escalier et de l'ascenseur au CCTP. les prescriptions de l'étude de sol devront être respecté après mise à jour de celle-ci avec les charge d'un ascenseur et non un EPMR.	8
STRUCTURE BÉTON ARMÉ OU PRÉCONTRAIT			
Nature ou technique	F	dossier technique et plan nous seront transmis en phase exe.	
<i>Escalier béton et gaine ascenseur</i>			
ÉTANCHÉITÉ DE TOITURE - ÉLÉMENT PORTEUR BÉTON	F	L'avis technique du complexe d'étanchéité nouvellement réalisé nous sera transmis.	
ÉLÉMENTS DIVERS EN FAÇADES			
Brise-soleil	F	dossier technique et détail d'exécution à nous transmettre en phase exe.	
MENUISERIES EXTÉRIEURES			
Nature ou technique	F	Menuiserie aluminium	
ÉTANCHÉITÉ DES PLANCHERS INTERMÉDIAIRES			
Nature et technique	S	L'avis technique du système d'étanchéité au sol sous carrelage nous sera transmis	120

* F: Favorable , D: Défavorable , S: Suspendu , HM: Hors Mission , PM: Pour Mémoire , SO: Sans Objet

7. EVALUATION DE CONFORMITE

7.1. Missions relatives à la sécurité des personnes

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
ÉTABLISSEMENTS DE 5ÈME CATÉGORIE			
DISPOSITIONS GÉNÉRALES			
Objet - Textes applicables			
Classement des établissements	PM	Pour mémoire : 5ème catégorie type R avec activité de type N selon PV de commission de sécurité transmis , absence d'enfant maternelle situé à l'étage.	
Adaptation des règles de sécurité - Dispositions exceptionnelles approuvées par l'autorité compétente	F		
Établissement comportant des locaux de types différents	F		
Utilisations exceptionnelles des locaux	SO		
Choix des principes d'évacuation ou de mise à l'abri des handicapés			
Tenir compte de l'exploitation et de l'aide humaine disponible			
Création d'espace d'attente sécurisé possible	F	espace d'attente sécurisé possible en palier extérieur de l'escalier.	
Etablissement "ERP" nouveau, aménagé dans un existant	F		
Travaux effectués dans un établissement "ERP" existant	F		
Prescriptions de la Commission de Sécurité	PM	Pour mémoire	
CONSTRUCTION & AMÉNAGEMENTS			
STRUCTURES, PATIOS ET PUIITS DE LUMIERES			
Etablissements sans locaux à sommeil			
Plancher bas du niveau le plus haut inférieur à 8 mètres	F		
ISOLEMENT DES TIERS			
Isolement par rapport à des tiers contigus	SO	Disposition existante non modifiées	
ISOLEMENT PAR RAPPORT AU PARC DE STATIONNEMENT	SO		
ACCES DES SECOURS			
Conditions d'accès des secours, depuis l'extérieur	SO	dispositions existante non modifiées	
Dispositions spécifiques d'accès correspondant à l'existence d'un dernier niveau à plus de 8 m du niveau d'accès des secours	SO		
Façade(s) et baie(s) accessibles			

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
Présence d'une sortie sur la façade accessible	F		
Hauteur des baies accessibles	F		
Largeur des baies accessibles	F		
Cas des façades aveugles ou munies de châssis fixes	SO		
ENFOUISSEMENT	SO		
LOCAUX PRESENTANT DES RISQUES PARTICULIERS			
Liste des locaux à risques	PM	Pour mémoire : non repris dans le CCTP mais à minima la pièce entretien, réservé et autres locaux de rangements sont concerné	
Isolement par rapport aux zones accessibles au public			
Résistance au feu des murs séparatifs	F		
Résistance au feu des planchers séparatifs	F		
Caractéristiques des portes d'intercommunication	F	Prévu au CCTP .Attention les locaux concernés ne sont pas précisé au CCTP. A prévoir pour les locaux à risque considéré à l'avis 28	
Grande Cuisine isolée			
Résistance au feu des murs séparatifs	F		
Résistance au feu du plancher haut	F		
Caractéristiques des portes d'intercommunication	S	Il a été mentionné la possibilité de garder ouvertes ces portes sur ventouse. Attention, il conviendra alors de prévoir un asservissement de celles-ci et d'adapter le niveau d'alarme pour rendre cela possible et respecter les normes concernées.	34
Grande Cuisine ouverte sur un local accessible au public	SO		
GAZ	SO		
DEGAGEMENTS			
Conception générale	F		
Portes			
Dispositif de manoeuvre des portes destinées à l'évacuation du public	F		
Caractéristiques des blocs-portes	F		
Dispositions concernant les portes coulissantes comptant dans le nombre d'issues réglementaires	SO		
Sens d'ouverture des portes sur l'extérieur des locaux recevant plus de 50 personnes	F		

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
Répartition des dégagements	F		
Longueur des culs de sac	F		
Dispositions contractuelles concernant l'intercommunication avec les tiers	SO		
Dispositions vis-à-vis de la protection ou de la non protection des escaliers			
Cas des bâtiments dont le plancher bas du niveau le plus haut est inférieur à 8 mètres	F		
AMENAGEMENTS INTERIEURS			
Généralités: application d'exigences en matière de réaction au feu visant les constituants de l'établissement	PM	Pour mémoire	
DÉSENFUMAGE			
Désenfumage naturel des locaux	SO		
Désenfumage des escaliers encloués	F		
APPAREILS DE CUISSON			
Grandes Cuisines			
Isolement	F		
Ventilation			
Evacuation de l'air vicié, des buées et des graisses,			
Hottes en matériaux M0 ou A2-s1, d0	PM	Pour mémoire	
Conduits en matériaux M0 ou A2-s1, d0, SF1/4h ou E15	F		
Dispositif de captation et de nettoyage des graisses	F		
Degré coupe feu de traversée des gaines extérieures à la cuisine	F		
Cuisine ouverte	SO		
Ilots de cuisson installés dans les salles	SO		
CHAUFFAGE, VENTILATION			
Installation d'appareils à combustion de puissance utile supérieure à 70kW	SO		
Installation d'appareils à combustion de puissance comprise entre 30 et 70 kW	SO		
Traitement d'air et ventilation			
Circuits de distribution et de reprise d'air			
Matériaux de conduits	PM	Pour mémoire : pas de description à ce sujet dans le CCTP mais conduit rigide M0, à respecter	
Matériaux de calorifuges	PM	Pour mémoire : réaction au feu M1 et interdit à l'intérieur des conduits.	

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
INSTALLATIONS ÉLECTRIQUES & ÉCLAIRAGE			
Conformité des installations aux normes les concernant <i>Installation électrique</i>	PM	Pour mémoire : Un avis sera donné en phase exe sur le dossier technique complet de l'entreprise (synoptique, schéma, note de calcul, plans et fiche technique matériel)	
ASCENSEURS			
ASCENSEUR(S)			
Machineries en gaine autorisées sous conditions			
Puissance électrique totale installée inférieure à 100kVA	F		
Réservoirs d'huile	SO		
ASCENSEUR(S)			
Cage(s) d'ascenseur(s) protégée(s)	F	extérieur	
Parois de(s) gaine(s) d'ascenseur(s)	SO		
Local "machinerie ascenseur"	F		
Réservoirs d'huile	SO		
Dispositif de sécurité	PM	Pour mémoire	
MOYENS DE SECOURS			
MOYENS D'EXTINCTION			
Extincteurs	PM	Pour mémoire : à prévoir	
ALARME, ALERTE, CONSIGNES			
Alarme	S	Pas de type d'alarme définie clairement. Cependant attention le niveau d'alarme prévue devra être adaptée si des asservissement sont nécessaire.	73
Consignes, plans, affichages	PM	Pour mémoire	

* F: Favorable , D: Défavorable , S: Suspendu , HM: Hors Mission , PM: Pour Mémoire , SO: Sans Objet

7.2. Mission Hand relative à l'accessibilité des constructions pour les personnes handicapées

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
ERP Existant			
Article 2. Cheminements extérieurs			
Généralités	F		
Caractéristiques dimensionnelles	F		
Sécurité et usage			
Volée d'escalier de 3 marches ou plus			
Largeur entre mains courantes ≥ 1 m	F		
Hauteur des marches ≤ 17 cm	F		
Giron des marches ≥ 28 cm	F		
Dispositif d'éveil à la vigilance			
En haut des escaliers et sur chaque palier intermédiaire à 0,50 m de la première marche	F	indiqué en réponse à notre analyse préliminaire	
En haut des escaliers et sur chaque palier intermédiaire à 0,28 m de la première marche	PM	Pour mémoire	
Contremarche de la première marche et la dernière marche	F		
Nez de marches	F		
Main courante			
Nombre de main courante	PM	Pour mémoire de chaque côté	
Prolongement horizontal de 28 cm au-delà de la première et de la dernière marche sans créer d'obstacles	PM	Pour mémoire	
Article 3. Stationnement automobile	SO		
Article 4. Accès à l'établissement ou l'installation			
Le niveau d'accès est accessible en continuité avec le cheminement extérieur accessible	F		
Atteinte et caractéristiques minimales	F		
Article 5. Accueil du public	SO		
Article 6. Circulations intérieures horizontales			
Caractéristiques dimensionnelles	F		
Sécurité et usage			
Sol non meuble, non glissant, non réfléchissant et sans obstacle à la roue	F		
Cheminement accessible libre de tous obstacles	F		

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
Volée d'escalier de moins de 3 marches	SO		
Volée d'escalier de 3 marches ou plus	SO		
Article 7. Circulations intérieures verticales			
Repérage			
Si ascenseur, escalier ou équipement mobile non visible depuis l'entrée principale du bâtiment, une signalisation adaptée doit le repérer	F		
Escalier utilisable dans les conditions normales de fonctionnement			
Largeur entre mains courantes ≥ 1 m	F		
Hauteur des marches ≤ 17 cm	F		
Giron des marches ≥ 28 cm	F		
Dispositif d'éveil à la vigilance	F		
Contremarche de la première marche et la dernière marche	F		
Nez de marches	F		
Main courante			
Prolongement horizontal de 28 cm au-delà de la première et de la dernière marche sans créer d'obstacles	PM	Pour mémoire	
<i>Escalier intérieur</i>			
Ascenseur			
Conforme aux dispositions du I de l'article 7.2 ou à la norme NF EN 81-70 (2003) si installation d'un ascenseur	PM	Pour mémoire : le certificat de conformité nous sera transmis in fine	
Article 8. Tapis roulants, escaliers et plans inclinés mécaniques	SO		
Article 9. Revêtements des sols, murs et plafonds	F		
Article 10. Portes, portiques et sas			
Caractéristiques dimensionnelles			
Locaux ≥ 100 personnes	SO		
Locaux < 100 personnes, largeur $\geq 0,80$ m avec une largeur de passage utile $\geq 0,77$ m	F		
Atteinte et usage			
Poignée des portes	F		
Article 12. Sanitaires			
Si sanitaires prévus pour le public au niveau accessible alors au moins un cabinet d'aisances adapté et un lavabo accessible (non applicable pour les hôtels proposant que le service petit déjeuner)	F		
Localisation du cabinet d'aisances adapté			

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
En priorité au même emplacement que les autres lorsque ceux-ci sont regroupés	F		
Si cabinets d'aisances séparés par sexe, un cabinet d'aisances adapté n'est pas obligatoire pour chaque sexe si	SO		
Le cabinet d'aisances est adapté si			
Espace d'usage			
Accessible en dehors du débattement de la porte	F		
Situé latéralement à la cuvette	F		
Espace de manœuvre demi-tour			
Situé à l'intérieur du cabinet d'aisances ou à défaut en extérieur devant la porte ou à proximité de celle-ci	S	Absence de lavabo ou lave mai dessiné au niveau du sanitaire PMR de l'étage. S'assurer que le cercle de 150cm soit compatible avec la présence d'un lavabo décrits au CCTP	116
Barre d'appui latérale à la cuvette	F		
Située à une hauteur comprise entre 0,70 et 0,80 m du sol	PM	Pour mémoire	
Lavabo accessible	F		

* F: Favorable , D: Défavorable , S: Suspendu , HM: Hors Mission , PM: Pour Mémoire , SO: Sans Objet

8. COMPLETUDES DES ESSAIS ET MESURES

Dans le cadre de cette opération et à notre connaissance, les missions suivantes nous ont été confiées:

- HANDCO - Attestation de fin de travaux du constat de l'accessibilité des handicapés